

Obra
MANUTENÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE PEDRA
GRANDE

Est. do Rio Grande do Norte
GOVERNO MUNICIPAL DE PEDRA GRANDE
Câmara Municipal de Pedra Grande

Bancos
SINAPI - 02/2026 - 24,1%
Rio Grande do Norte
ORSE - 12/2025 -
Sergipe
CAERN - 01/2026 -
Rio Grande do Norte

Encargos Sociais
Desonerado:
embutido nos preços
unitário dos insumos
de mão de obra, de
acordo com as
bases.

PLANILHA ORCAMENTARIA

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			ADMINISTRAÇÃO LOCAL		1		8.775,96	8.775,96	7,21 %
1.1	90778	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	24	163,01	202,29	4.854,96	3,99 %
1.2	90780	SINAPI	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	30	60,79	75,44	2.263,20	1,86 %
1.3	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	30	44,53	55,26	1.657,80	1,36 %
2			COBERTURA		1		22.516,79	22.516,79	18,49 %
2.1	92544	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	m²	265,65	23,68	29,38	7.804,79	6,41 %
2.2	92539	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	m²	50	96,44	119,68	5.984,00	4,91 %
2.3	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	M	80	44,96	55,79	4.463,20	3,66 %
2.4	104803	SINAPI	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	80	4,95	6,14	491,20	0,40 %
2.5	101979	SINAPI	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	M	80	38,01	47,17	3.773,60	3,10 %
3			REVESTIMENTO		1		5.376,80	5.376,80	4,41 %

3.1	87775	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	m²	80	54,16	67,21	5.376,80	4,41 %
4			INSTALAÇÕES ELETRICAS		1		32.681,80	32.681,80	26,83 %
4.1	13176	ORSE	Luminária sobrepor quadrada Led 24W*, 6500K G- Light ou similar	un	30	68,62	85,15	2.554,50	2,10 %
4.2	13177	ORSE	Luminária sobrepor quadrada Led 40W*, 6500K G- Light ou similar	un	30	359,67	446,35	13.390,50	10,99 %
4.3	104473	SINAPI	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR SIMPLES, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA).	UN	40	180,47	223,96	8.958,40	7,35 %
4.4	104475	SINAPI	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_11/2022	UN	40	156,70	194,46	7.778,40	6,39 %
5			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS		1		5.307,57	5.307,57	4,36 %
5.1	104329	SINAPI	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA REDONDA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2	95,26	118,21	236,42	0,19 %
5.2	98102	SINAPI	CAIXA DE GORDURA SIMPLES, CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,4 M. AF_12/2020	UN	2	176,21	218,67	437,34	0,36 %
5.3	1201	ORSE	Revisão de ponto de água tipo 2	un	5	84,43	104,77	523,85	0,43 %
5.4	1681	ORSE	Revisão de ponto de esgoto tipo 2 - Rev. 01	un	5	92,09	114,28	571,40	0,47 %
5.5	100872	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMÍNIO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	8	356,43	442,32	3.538,56	2,91 %

6			ESQUADRIAS		1		4.774,92	4.774,92	3,92 %
6.1	90843	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E	UN	2	1.135,12	1.408,68	2.817,36	2,31 %
6.2	1797	ORSE	Revisão de esquadria de madeira	m²	8,4	103,26	128,14	1.076,37	0,88 %
6.3	13718	ORSE	Revisão de esquadria de vidro temperado	m²	7,35	96,61	119,89	881,19	0,72 %
7			PINTURA		1		34.160,30	34.160,30	28,05 %
7.1	102229	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	8,44	26,19	32,50	274,30	0,23 %
7.2	102492	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 3 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m²	50	26,63	33,04	1.652,00	1,36 %
7.3	96130	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF_03/2024	m²	600	17,93	22,25	13.350,00	10,96 %
7.4	88483	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR LÁTEX PVA EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m²	500	2,61	3,23	1.615,00	1,33 %
7.5	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	300	15,52	19,26	5.778,00	4,74 %
7.6	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	500	13,03	16,17	8.085,00	6,64 %
7.7	95305	SINAPI	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	200	13,73	17,03	3.406,00	2,80 %
8			DIVERSOS		1		8.206,89	8.206,89	6,74 %
8.1	2220077	CAERN	LIMPEZA FINAL DE OBRA. INC_05/2019	m²	200	4,34	5,38	1.076,00	0,88 %
8.2	10709	ORSE	Letreiro em chapa galvanizada L=50cm, sem pintura ou plotagem em adesivo	m	4	92,52	114,81	459,24	0,38 %

8.3	97064	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO "TORRE" (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_03/2024	M	30	25,68	31,86	955,80	0,78 %
8.4	98553	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE POLIURETANO, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	10	174,69	216,79	2.167,90	1,78 %
8.5	98547	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, DUAS CAMADAS, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM E E=4MM. AF_09/2023	m²	15	190,60	236,53	3.547,95	2,91 %

Total sem BDI	98.157,93
Total do BDI	23.643,10
Total Geral	121.801,03

Engª Civil Rayane Karina de Lima Teixeira

